

## Kein Platz in Ihrem alten Büro?



**Dann haben wir genau das Richtige für Sie.**



**CENTER  
9ONE**  
BUSINESS IN SALZBURG



Business am Puls der Stadt Salzburg – dafür steht das CENTER 9ONE in der Münchner Bundesstraße 91-93. In unmittelbarer Nähe (500 m Entfernung) zum Autobahnknoten A1/Salzburg Mitte entsteht hier ein Büro- und Gewerbeobjekt, das alle Anforderungen an zeitgemäßes Arbeiten erfüllt.

Die Flächen (220 m<sup>2</sup> im 2. Obergeschoss oder/und 200 m<sup>2</sup> im 3. Obergeschoss) passen sich flexibel an nahezu alle Nutzungsmöglichkeiten an. Das Treppenhaus, der Aufzug und die Sanitärräume sind zentral positioniert und ermöglichen somit eine freie Einteilung der benötigten Räumlichkeiten auf den Etagen nach Ihren Vorstellungen. Zusätzlich gestattet die Ausführung eines Doppelbodens eine individuelle Anpassung der Strom- und EDV-Versorgung der einzelnen Büros und Arbeitsplätze.

**Weitere Informationen erhalten Sie gerne unter der Tel.-Nr. 0662-853310.  
Wir freuen uns auf Ihren Anruf!**